

EL	EN	WK	OF
----	----	----	----

## BEKANNTMACHUNG

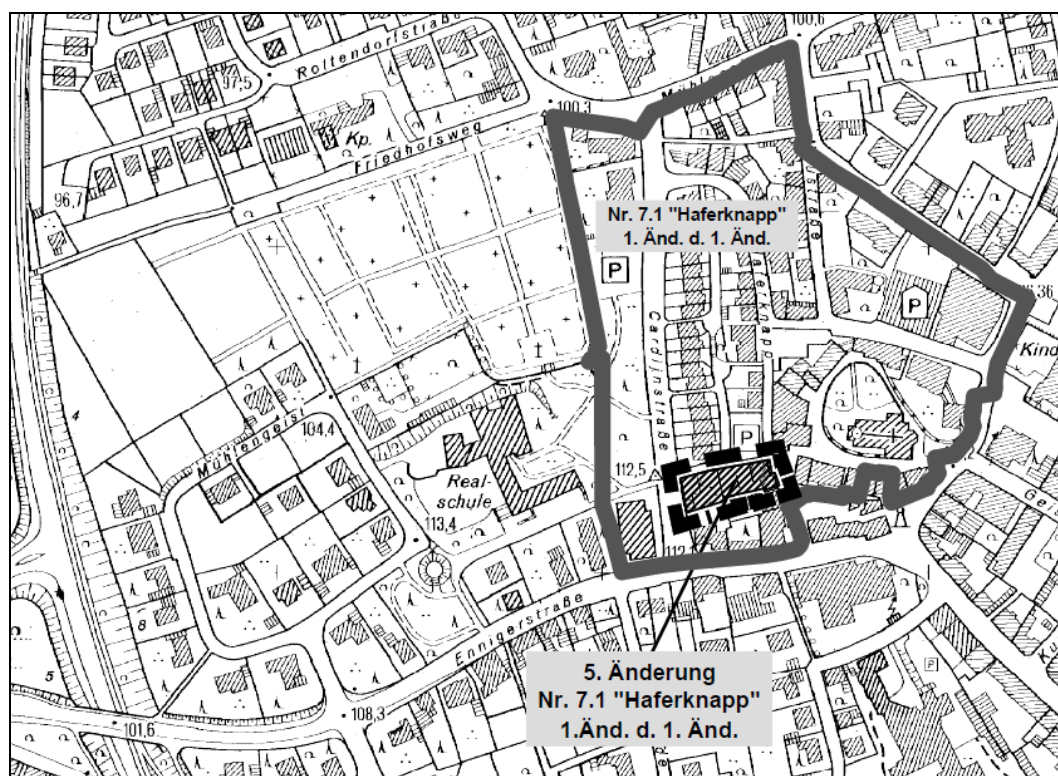
### 5. Änderung des Bebauungsplans Nr. 7.1. „Haferknapp“, 1. Änderung der 1. Änderung, Ennigerloh-Mitte, vom 26.02.2020

- Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
- Unterrichtung der Öffentlichkeit gemäß § 13a (3) BauGB

#### Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 (1) BauGB

Der Rat hat in seiner Sitzung am 17.12.2018 die Aufstellung der 5. Änderung des Bebauungsplans Nr. 7.1 „Haferknapp“, 1. Änderung der 1. Änderung, beschlossen.

Hintergrund ist die Absicht des Grundstückseigentümers, die im rechtskräftigen Plan festgesetzte Fläche für private Stellplätze einer Bebauung zuzuführen. Der Änderungsbereich des Bebauungsplans ist aus dem beigefügten Auszug aus der Grundkarte ersichtlich.



Übersichtsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Wohnen im Park“, Ennigerloh-Mitte (Auszug aus der Grundkarte, © Geobasis Nordrhein-Westfalen und Kreis Warendorf, 2018)

Mit Beschluss des Rates vom 16.12.2019 wurde die 5. Änderung des Bebauungsplans Nr. 7.1 „Haferknapp“, 1. Änderung der 1. Änderung, Ennigerloh-Mitte, in das beschleunigte Verfahren gemäß § 13a BauGB überleitet.

Die Aufstellung im beschleunigten Verfahren erfolgt ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Absatz 4 BauGB.

Anschrift:

Marktplatz 1  
59320 Ennigerloh  
Telefon 0 25 24 · 28-0  
Fax 0 25 24 · 28-496

### **Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 13a (2) BauGB**

Es findet keine frühzeitige Unterrichtung und Erörterung im Sinne des § 3 Absatz 1 BauGB statt. Die Öffentlichkeit kann sich über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung unterrichten und bis zum 20.03.2020 im Rathaus der Stadt Ennigerloh, Fachbereich Stadtentwicklung, Zimmer 302, 303 und 309 während der allgemeinen Öffnungszeiten zur Planung äußern.

Die allgemeinen Öffnungszeiten sind  
Montag – Freitag von 08.30 Uhr bis 12.30 Uhr,  
Montagnachmittag von 14.00 Uhr bis 17.00 Uhr sowie  
Donnerstagnachmittag von 14.00 Uhr bis 18.00 Uhr.

Der Beschluss über die Aufstellung der 5. Änderung des Bebauungsplans Nr. 7.1 „Haferknapp“, 1. Änderung der 1. Änderung, Ennigerloh-Mitte, wird gemäß § 2 Absatz 1 BauGB öffentlich bekannt gemacht. Der Termin der öffentlichen Auslegung wird gemäß § 13a Abs. 3 BauGB öffentlich bekannt gemacht.

Ennigerloh, 26.02.2020

Stadt Ennigerloh  
Der Bürgermeister

gez. Lülff  
*Bürgermeister*

### **Rechtsgrundlagen:**

- **Baugesetzbuch (BauGB)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. I S. 3634)