

## Zeitpunkt

des Aushanges: 21.01.2011

der Abnahme: 28.01.2011

EL	EN	WK	OF
----	----	----	----

## BEKANNTMACHUNG

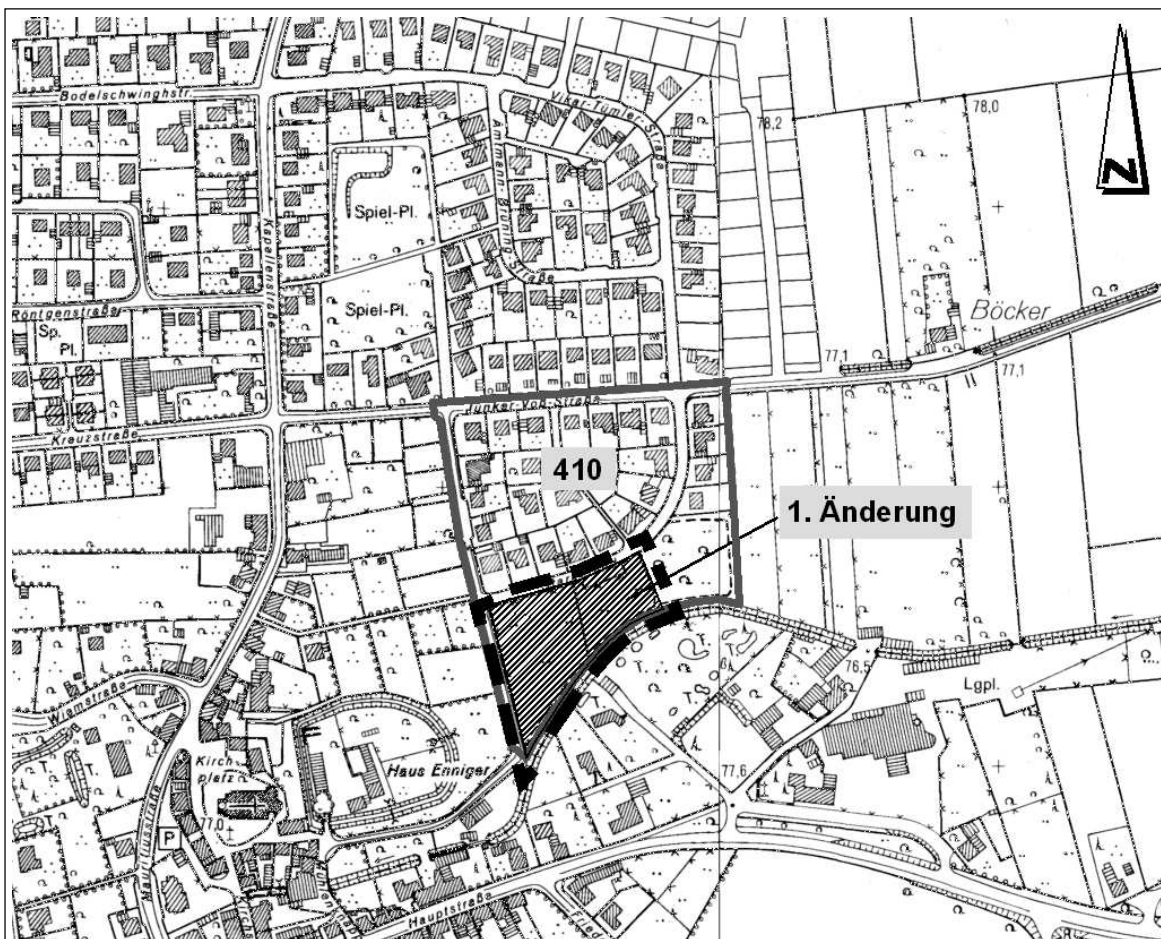
### Bebauungsplan Nr. 410 „Ost II“, Ennigerloh-Enniger

1. Aufstellungsbeschluss
2. Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

Der Rat der Stadt Ennigerloh hat am 20.12.2010 die Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 410 „Ost II“, Ennigerloh-Enniger, beschlossen.

Der Aufstellungsbeschluss wird hiermit gemäß § 2 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) bekanntgemacht.

Der Änderungsbereich liegt südlich der Straße Starkeland im Ortsteil Ennigerloh-Enniger und wird wie auf der Karte dargestellt begrenzt:



(© Geodaten: Land NRW, Bonn und Kreis Warendorf)

## Ziel und Zweck der Planung

Der Änderungsbereich liegt südlich der Straße Starkeland und ist im rechtsverbindlichen Beb.-Plan Nr. 410 als öffentliche Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Parkanlage“ festgesetzt. Die zukünftige Festsetzung soll in einer Bebauungstiefe von ca. 30 m im Anschluss an die Straße „Starkeland“ als allgemeines Wohngebiet erfolgen. Die Restfläche wird entsprechend der derzeitigen gegebenen Nutzung als Regenrückhaltebecken festgesetzt.

Gemäß § 3 Abs. 1 BauGB werden die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung

**vom 07.02.2011 bis einschließlich 07.03.2011**

im Rathaus (Fachbereich Stadtentwicklung) der Stadt Ennigerloh, Marktplatz 1, 59320 Ennigerloh, während der allgemeinen Sprechzeiten

Montag	08:30 Uhr bis 12:30 Uhr 14:00 Uhr bis 17:00 Uhr
Dienstag, Mittwoch	08:30 Uhr bis 12:30 Uhr
Donnerstag	08:30 Uhr bis 12:30 Uhr 14:00 Uhr bis 18:00 Uhr
Freitag	08:30 Uhr bis 12:30 Uhr

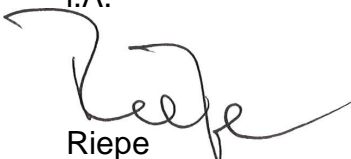
öffentlich dargelegt.

Die umweltrelevanten Belange werden im Umweltbericht abgehandelt, der einen gesonderten Teil der Begründung bildet. Eine Umweltverträglichkeitsprüfung bzw. -vorprüfung ist nicht erforderlich.

Während der Darlegungsfrist besteht allgemein Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung (Anhörung). Die Möglichkeit zur Einsicht in die Planung und zur Äußerung besteht auch online unter [www.o-sp.de/ennigerloh](http://www.o-sp.de/ennigerloh) > Aktuelle Beteiligungen.

Ennigerloh, 19.01.2011

Stadt Ennigerloh  
Der Bürgermeister  
i.A.



Riepe

## Rechtsgrundlagen:

- **Baugesetzbuch (BauGB)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 31. Juli 2009 (BGBl. I S. 2585).