

<b>EL</b>	<b>EN</b>	<b>WK</b>	<b>OF</b>
-----------	-----------	-----------	-----------

## BEKANNTMACHUNG

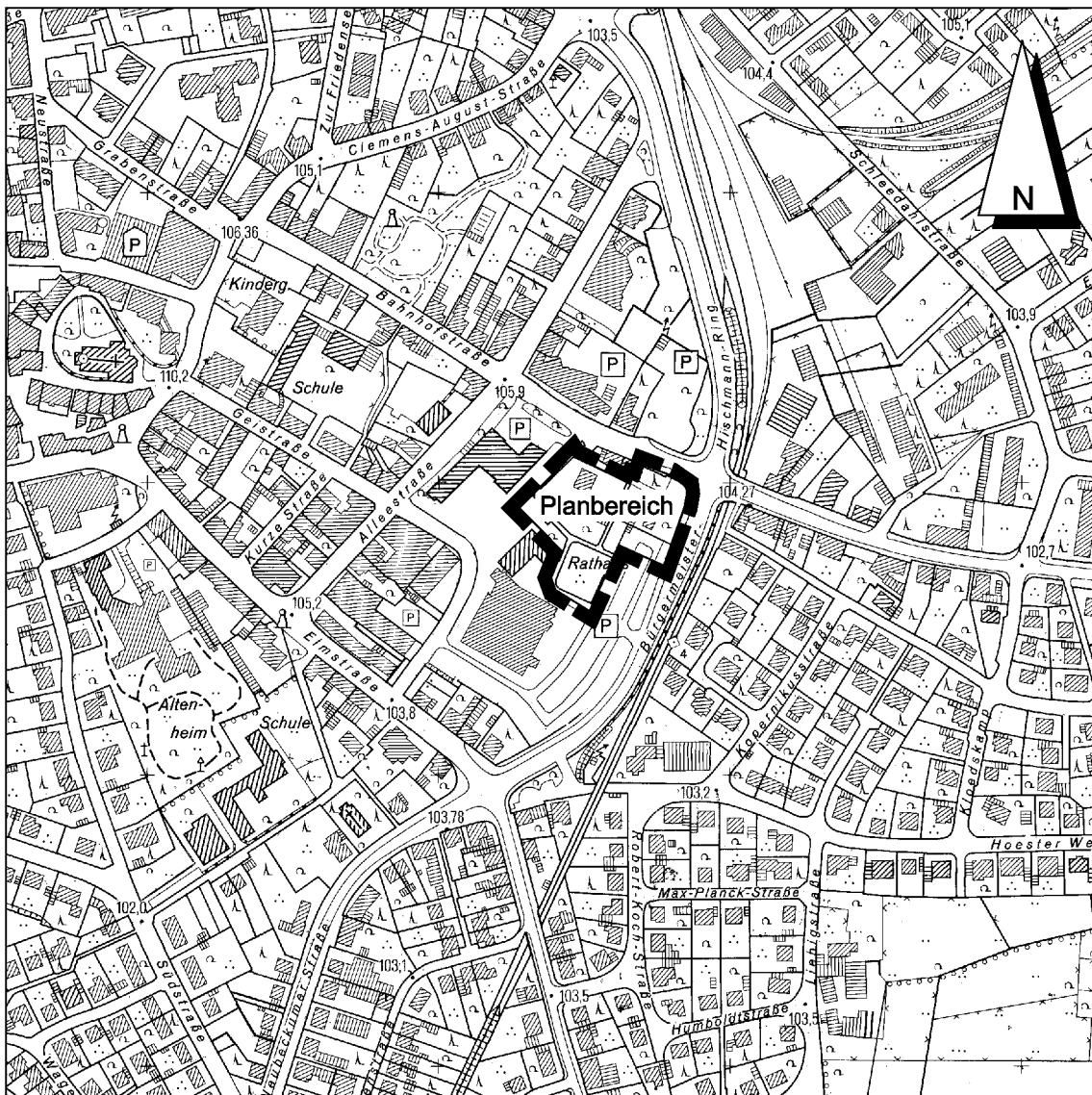
### Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Alter Dahser Weg“, Ennigerloh-Mitte

1. Aufstellungsbeschluss
2. Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

Der Rat der Stadt Ennigerloh hat am 04.10.2010 die Aufstellung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Alter Dahser Weg“ beschlossen.

Der Aufstellungsbeschluss wird hiermit gemäß § 2 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) bekanntgemacht.

Der Planbereich befindet sich in der Stadtmitte Ennigerlohs zwischen dem Marktplatz im Südwesten, der Bahnhofstraße im Norden, dem Bürgermeister-Hischmann-Ring im Osten und wird wie auf der Karte im Maßstab 1:5.000 dargestellt begrenzt:



## **Ziel und Zweck der Planung**

Ausweisung eines Mischgebietes nordöstlich des Marktplatzes für ein ein- bis viergeschossiges Gebäude für verschiedene Funktionen wie Hotel, (betreutes) Wohnen, Discountermarkt (nicht großflächig), Gastronomie, Ladengeschäfte, Büro, Praxen und Seniorenheim.

Gemäß § 3 Abs. 1 BauGB werden die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung

**vom 14.12.2010 bis einschließlich 13.01.2011**

im Rathaus (Fachbereich Stadtentwicklung) der Stadt Ennigerloh, Marktplatz 1, 59320 Ennigerloh, während der allgemeinen Sprechzeiten

Montag	08:30 Uhr bis 12:30 Uhr 14:00 Uhr bis 17:00 Uhr
Dienstag, Mittwoch	08:30 Uhr bis 12:30 Uhr
Donnerstag	08:30 Uhr bis 12:30 Uhr 14:00 Uhr bis 18:00 Uhr
Freitag	08:30 Uhr bis 12:30 Uhr

öffentlich dargelegt.

**Zusätzlich wird eine Informationsveranstaltung am 16.12.2010 um 18:00 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses der Stadt Ennigerloh, Marktplatz 1, 59320 Ennigerloh, angeboten.**

Die umweltrelevanten Belange werden im Umweltbericht abgehandelt, der einen gesonderten Teil der Begründung bildet.

Eine Umweltverträglichkeitsprüfung bzw. –vorprüfung ist nicht erforderlich.

Während der Darlegungsfrist besteht allgemein Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung (Anhörung).

Ennigerloh, 29.11.2010

Stadt Ennigerloh  
Der Bürgermeister  
i.A.

Handke

## **Rechtsgrundlagen:**

- **Baugesetzbuch (BauGB)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 31. Juli 2009 (BGBl. I S. 2585).